

УТВЕРЖДЕН  
приказом Волжско-Окского  
управления Ростехнадзора  
от «15» сентября 2023 г. № ТР-311-III-0

## ДОКЛАД

### **о правоприменительной практике Волжско-Окского управления Ростехнадзора при осуществлении федерального государственного строительного надзора и государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства за 2022 год**

Настоящий доклад о правоприменительной практике контрольно-надзорной деятельности Волжско-Окского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Управление) при осуществлении федерального государственного строительного надзора за 2022 год сформирован в целях профилактики нарушений обязательных требований.

#### **Краткий анализ состояния поднадзорной среды**

- Общее количество поднадзорных объектов – 58, из них:
- 3 автомобильные дороги федерального значения;
  - 14 объектов, определенных Правительством Российской Федерации;
  - 27 особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

#### **Наиболее часто встречающиеся нарушения обязательных требований, выявленные при проведении контрольного (надзорного) мероприятия**

По результатам проведенного анализа проверок поднадзорных организаций к наиболее часто встречающимся случаям нарушений обязательных требований, выявленных в 2022 году, относятся:

- отклонение от технологии производства работ, установленной нормативной и проектной документацией;

- применение строительных материалов с характеристиками, отличными от установленных в проектной документации;
- нарушения порядка ведения исполнительной документации (нарушения сроков составления, полноты сведений и т.д.);
- нарушение установленного порядка строительства.

#### **Анализ причин аварийности и травматизма в поднадзорных организациях**

За 2022 год на поднадзорных объектах капитального строительства не зарегистрировано аварий и несчастных случаев.

#### **Информация о проведенных в отношении поднадзорных субъектов проверках и иных мероприятий по контролю (надзору) в динамике изменений по сравнению с предыдущим годом**

За 2022 год в отношении поднадзорных объектов капитального строительства проведено 282 проверки (153 – в 2021), из них по программе проверок – 266 (78 – 2021), внеплановых по различным основаниям – 16 (75 – 2021). Выявлено и предписано к устранению 678 нарушений обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности, по результатам 98 проверок возбуждались дела об административных правонарушениях, наложено 133 административных штрафа на общую сумму 9640 тыс. руб., в 72 случаях было вынесено предупреждение.

В качестве мер профилактического воздействия было вынесено 2 предупреждения, проведено 22 профилактических визита.

### **Результаты административного и судебного оспаривания решений, действий (бездействия) Ростехнадзора и его должностных лиц**

Результаты административного делопроизводства, а так же решения, действия (бездействие) Волжско-Окского управления Ростехнадзора и должностных лиц в 2022 году не оспаривались.

### **Разъяснения неоднозначных или неясных для поднадзорных лиц обязательных требований, в том числе в силу пробелов или коллизий в нормативных правовых актах**

Разъяснения неоднозначных или неясных для поднадзорных лиц обязательных требований, в том числе в силу пробелов или коллизий в нормативных правовых актах по государственному строительному надзору не давались.

### **Разъяснение новых требований нормативных правовых актов**

Разъяснение новых требований нормативных правовых актов в рамках государственного строительного надзора осуществляется в рамках проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий.

Сотрудники отдела принимают участие в проводимых совещаниях и вебинарах.

Информация о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях вносится в «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий». На официальном сайте Управления размещается информация о проводимых совещаниях, конференциях, а также информация, направленная на стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами и формирование одинакового понимания установленных обязательных требований.

**Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**

**Краткий анализ состояния поднадзорной среды**

Общее количество поднадзорных организаций - 13, из них:

- 7 – в области строительства;
- 4 – в области проектирования;
- 2 – в области инженерных изысканий.

**Наиболее часто встречающиеся нарушения обязательных требований, выявленные при проведении контрольного (надзорного) мероприятия**

По результатам проведенного анализа проверок поднадзорных организаций к наиболее часто встречающимся случаям нарушений обязательных требований, выявленных в 2022 году, относятся:

- невыполнение в установленный срок предписания.

**Проведенных в отношении поднадзорных субъектов проверках и иных мероприятий по контролю (надзору) в динамике изменений по сравнению с предыдущим годом**

За 2022 год в отношении поднадзорных организаций проведено 2 проверки (5 – в 2021), из них плановые не проводились в соответствии с постановлением Правительства от 10 марта 2022 г. №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (2 – в 2020), внеплановых по исполнению ранее выданного предписания – 2 (3 – 2021). Выявлено и предписано к устранению 2 нарушения, по результатам 1 проверки возбуждалось дело об административном правонарушении.

### **Результаты административного и судебного оспаривания решений, действий (бездействия) Ростехнадзора и его должностных лиц**

Результаты административного делопроизводства, а так же решения, действия (бездействие) Волжско-Окского управления Ростехнадзора и должностных лиц не оспаривались.

### **Разъяснения неоднозначных или неясных для поднадзорных лиц обязательных требований, в том числе в силу пробелов или коллизий в нормативных правовых актах**

Разъяснения неоднозначных или неясных для поднадзорных лиц обязательных требований, в том числе в силу пробелов или коллизий в нормативных правовых актах по надзору за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не давались.

### **Разъяснение новых требований нормативных правовых актов**

Разъяснение новых требований нормативных правовых актов в рамках надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Информация о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях вносится в «Единый реестр проверок».

---